

VIA  
MERCANTI  
N. 1  
  
TORINO  
(TO)

# IN VENDITA

## AMPIO BOX AUTO

Via dei Mercanti, quasi angolo via Garibaldi, proponiamo in vendita ampio box auto interno cortile di circa 25 mq.

Internamente si presenta totalmente piastrellato con impianto elettrico (luce e presa di corrente).

L'ingresso al box, dotato di serranda motorizzata con telecomando, ha un ingresso largo 2,00 mt e alto 2,53 mt.

Le dimensioni interne del box sono invece:

- larghezza: 4,33 mt;
- lunghezza: 6,15 mt;
- altezza: 3,48 mt.

Le spese condominiali ammontano a 20,00 euro mensili circa.

Il box auto è libero da subito

**RICHIESTA € 70.000,00**



### CARATTERISTICHE

**Piano:** terreno

**Superficie Calpestable:** 26,6 mq

**Apertura:** serranda meccanizzata

**Impianto elettrico:** si

**Spese condominiali:** euro 20,00 circa mensili

### DATI CATASTALI

**Categoria catastale:** C/6

**Rendita catastale:** 272,69 euro

**Mediazione:** 3.000,00 euro + IVA (22%)

